

### **Rozpoczęła się modernizacja kolejnych przestrzeni miejskich na terenie starachowickiego Osiedla Wzgórze. W ciągu roku zakończy się przebudowa dwóch budynków przy ulicy Widok. Powstanie tu osiem nowych mieszkań.**

Osiedle Wzgórze nazywane jest przez władze miasta i mieszkańców Starachowic sercem starachowickiej rewitalizacji. Od kilku lat samorząd miejski inwestuje w to osiedle. Modernizuje budynki mieszkalne, tworzy nowe przestrzenie funkcjonalne, a mieszkańcy mogą liczyć na różne formy społecznego wsparcia.



Realizacja tych zadań odbywa się przy dużym wsparciu ze środków zewnętrznych. Teraz Gmina Starachowice pozyskała kolejne dofinansowanie i możliwa jest realizacja kolejnych planów inwestycyjnych. Środki z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego umożliwią przebudowę dwóch budynków przy ulicy Widok. Miasto pozyskało około 2,5 miliona złotych co stanowi 85 % wartości 3-milionowego zadania inwestycyjnego.

- Te budynki służyły wcześniej mieszkańcom jako komórki gospodarcze. W tej chwili zmieni się ich przeznaczenie. Stworzymy tu nowe mieszkania. Powstanie 8

mieszkań, które będą służyły lokalnej społeczności – podkreśla Prezydent Miasta Starachowice Marek Materek.



### **Przy Widok 14 już budują**

Już ruszyły prace przy ulicy Widok 14. W miejsce budynku gospodarczego, którego rok budowy datuje się na 1925 rok powstanie budynek mieszkalny wielorodzinny. Powstaną 4 osobne lokale mieszkalne, a każde z nich będzie dwukondygnacyjne.

- Każde z mieszkań będzie miało swoją własną klatkę schodową. W budynku powstaną dwa mieszkania o powierzchni użytkowej po 49 metrów kwadratowych i dwa kolejne o powierzchni 52m<sup>2</sup>. Lokale będą składać się z łazienki, salonu połączonego z aneksem kuchennym oraz pokoju – wymienia Prezydent Materek.



Wartość tej inwestycji to 1,7 miliona złotych, a dofinansowanie z BGK wyniosło około 1,5 mln zł. Wykonawcą zadania jest radomska firma Arbud Investment.



## Czekamy na Widok 3

Wkrótce zostanie przekazany plac budowy pod drugą z inwestycji. Za rozbudowę i przebudowę budynku gospodarczego na dwa budynki mieszkalne jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej przy ulicy Widok 3 odpowiedzialna będzie starachowicka firma Selbud. Ta sama, która w ostatnim czasie modernizowała przestrzeń Szkoły Podstawowej nr 11 zamieniając ją w nowoczesną Eko-Szkołę.



- W każdym z budynków powstaną dwa lokale mieszkalne. Obiekt będzie oczywiście dostosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Każde z mieszkań będzie miało około 27 m<sup>2</sup>. Nowi mieszkańcy będą mieli do dyspozycji pokój z aneksem oraz łazienkę – informuje prezydent.

W ramach zagospodarowania terenu zaplanowano również wykonanie utwardzonych dojazdów oraz 16 miejsc postojowych przewidzianych dla mieszkańców nowego budynku objętego inwestycją oraz zrealizowanego wcześniej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Widok 3.



Wartość tej inwestycji to prawie 1,2 miliona złotych, a miasto uzyskało na ten cel ponad 1 milion złotych dofinansowania.



## Przebudowa Robotniczej

To nie koniec zmian w tej części miasta. Władze Starachowic oczekują na przyznanie dofinansowania z BGK, które umożliwi realizację nowych zadań inwestycyjnych.

- W najbliższym czasie będziemy chcieli w pełni przebudować dwa budynki przy ulicy Robotniczej. Będą to budynki nr 2 i 10. Do końca roku powstanie również dokumentacja, która umożliwi nam realizację zadania przy budynku Robotnicza 14, który uległ spaleni w 2022 roku. W kolejce czeka również przebudowa budynku Robotnicza 4. Nie zatrzymujemy się z naszymi pomysłami. Chcemy kompleksowo zmodernizować tę część miasta – podkreśla Zastępca Prezydenta Miasta Marcin Gołębiowski.

