Profilaktyka zdrowotna

Opublikowano: czwartek, 18, styczeń 2024 11:21
Odsłony: 39298

Prezydent Miasta Starachowice ogłosił pisemny przetarg nieograniczony na najem na okres 10 lat lokalu użytkowego znajdującego się na parterze „Pałacyku”. Lokal stanowi własność Gminy Starachowice.

Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Starachowice ogłoszony został pierwszy pisemny przetarg nieograniczony na wynajem na okres 10 lat lokalu użytkowego, znajdującego się na parterze budynku Pałacyk. Lokal ma powierzchnię użytkową 123,59 metrów kwadratowych.

>>>Zarządzenie Prezydenta Miasta Starachowice<<<

Kwota wywoławcza miesięcznego czynszu netto wynosi 12 złotych.

Budynek, w którym znajduje się lokal użytkowy będący przedmiotem najmu wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Starachowice pod numerem ewidencyjnym 007.

Kawiarnia z zapleczem

Phoca PDF

Profilaktyka zdrowotna

Opublikowano: czwartek, 18, styczeń 2024 11:21
Odsłony: 39298

W lokalu prowadzona będzie działalność gastronomiczna (tzw. mała gastronomia) – kawiarnia z zapleczem.

- Najemca zobligowany jest do adaptacji lokalu zgodnie z projektem technologicznym, opracowanym przez firmę ARMAX Sp. z o.o. Działalność w zakresie małej gastronomii w lokalu może objąć: serwowanie napojów gorących (kawa, herbata), napojów orzeźwiających i alkoholi oraz ciasta, lodów i deserów lodowych, przygotowywanie i serwowanie posiłków dostarczanych w postaci półproduktów np. typu fast-food: zapiekanki, hot-dog, pizza, kanapki na ciepło itd. - czytamy w ogłoszeniu.

Obowiązkiem Najemcy jest sprawowanie nadzoru oraz ponoszenie kosztów utrzymania toalety o charakterze ogólnodostępnym, bezpłatnym, zlokalizowanej na parterze budynku Pałacyk, bezpośrednio przy lokalu będącym przedmiotem najmu. Powierzchnia toalety nie jest wliczana w metraż podlegający opłacie czynszowej.

- Zezwala się na stawianie na tarasie parasoli ogrodowych i stolików, pod warunkiem iż parasole są koloru kremowego a ewentualne logo firmy znajduje się

Phoca PDF

jedynie na falbanie parasola. Zezwala się na stawianie na terenie przyległym do budynku leżaków i hamaków pod warunkiem iż są one koloru kremowego i na żadnym z nich nie figuruje logo żadnej firmy – informuje Urząd Miejski.

Działalność w lokalu prowadzona jest przez cały rok. Kawiarnia czynna jest do godz. 22.00. W uzasadnionych przypadkach istnieje możliwość wydłużenia działania kawiarni, wyłącznie za zgodą Wynajmującego.

Warunki przetargu

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 16 lutego 2024 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starachowicach ulica Radomska 45, w pokoju nr 26.

<u>Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:</u>

a) **wpłacenie wadium w wysokości: 1 824,19 zł** - tytułem: „wadium przetargowe najmu lokalu użytkowego, znajdującego się na parterze budynku Pałacyk”, najpóźniej do dnia 14 lutego 2024 roku, przelewem bankowym środków

Phoca PDF

pieniężnych na konto Gminy Starachowice Santander Bank Polska Nr 10 1090 2590 0000 0001 4860 2944. Za datę wniesienia wadium, uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Gminy Starachowice. Dowodem wniesienia wadium jest potwierdzenie z banku,

b) **złożenie oferty** w Biurze Obsługi Mieszkańców Urzędu Miejskiego w Starachowicach ulica Radomska 45 (główne stanowisko) lub pocztą na adres Urzędu Miejskiego w terminie do dnia 16 lutego 2024 roku do godz. 09:50 w zaklejonej kopercie. Koperta musi być zaadresowana według poniższego wzoru: Urząd Miejski w Starachowicach ul. Radomska 45, 27-200 Starachowice, z dopiskiem: „Oferta przetargowa najmu lokalu użytkowego, znajdującego się na parterze budynku Pałacyk. Nie otwierać przed dniem 16.02.2024 roku i godz. 10:00”.

Informacja o przetargu została wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starachowicach ul. Radomska 45 oraz opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Starachowicach www.bip.um.starachowice.pl i na stronie internetowej starachowice.eu.

Phoca PDF

Profilaktyka zdrowotna

Opublikowano: czwartek, 18, styczeń 2024 11:21
Odsłony: 39298

ZAŁĄCZNIK NR 4 - FORMULARZ OFERTOWY

Phoca PDF